



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W GRUDZIĄDZU**

Grudziądz, 30 stycznia 2025 roku

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,  
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości

**Oznaczenie nieruchomości**

udziału nr 4 stanowiącego ½ własności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wydrzno, Powiat Grudziądzki, Gmina Łasin, o pow. 0,6473 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu – Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00020130/7.

**Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się wizją lokalną w dniu **12.03.2025 roku o godz. 11:00** pod adresem położenia nieruchomości, tj. Wydrzno, 86-320 Łasin (w dniu oględzin nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego);
- zakończy się w dniu **26.06.2025 roku o godz. 12:00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Grudziądzu przy ul. Droga Łąkowa 23, w pokoju nr 25, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

**Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 26.06.2025 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- listownie na adres: Urząd Skarbowy w Grudziądzu, ul. Droga Łąkowa 23, 86-300 Grudziądz lub
- za pośrednictwem skrytki e-Puap na adres: /4m76oru8ic/skrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego;
- za pośrednictwem adresu do doręczeń elektronicznych: *AE:PL-98354-33046-JGBVE-12*,
- osobiście w Urzędzie Skarbowym w Grudziądzu, w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8:00 do 15:00, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie [www.wizyta.podatki.gov.pl](http://www.wizyta.podatki.gov.pl)

**Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 09.07.2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu: 56 6440869

elektronicznie – napisz na adres: [US.Grudziadz@mf.gov.pl](mailto:US.Grudziadz@mf.gov.pl)



Krajowa Administracja  
Skarbowa

e-mail: [us.grudziadz@mf.gov.pl](mailto:us.grudziadz@mf.gov.pl) • ePUAP /4m76oru8ic/SkrytkaESP • <http://www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-grudziadzu>  
Urząd Skarbowy w Grudziądzu, ul. Droga Łąkowa 23, 86-300 Grudziądz

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

W/z NACZELNIKA  
Urzędu Skarbowego

*Maciej Kastner*  
Z-ca Naczelnika

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/