



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W GRUDZIĄDZU**

Grudziądz, 20 listopada 2024 roku

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,  
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości nieruchomości gruntowej

**Oznaczenie nieruchomości**

- nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,0686 ha, działka nr 72/1 położona w miejscowości Grudziądz przy ul. Kwiatowej 3, M. Grudziądz, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu – Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00020980/0;

**Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- Rozpocznie się **19 grudnia 2024 r. o godz. 12:00** i zakończy się **19 grudnia 2024 r.** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Grudziądzu przy ul. Droga Łąkowa 23, pokój nr 25, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

**Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 19.12.2024 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /4m76oru8ic/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego;
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Droga Łąkowa 23; 86-300 Grudziądz;
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego, zachęcamy do umówienia wizyty na stronie [www.wizyta.podatki.gov.pl](http://www.wizyta.podatki.gov.pl)

**Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 02.01.2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem telefonu: 56 6440869

elektronicznie – napisz na adres: [US.Grudziadz@mf.gov.pl](mailto:US.Grudziadz@mf.gov.pl)

oraz na stronie: <https://www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-grudziadzu>

w zakładce ogłoszenia – inne.

## **Podstawa prawna:**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszane w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

**Naczelnik  
Urzędu Skarbowego  
w Grudziądzu**

**Elżbieta Pokrzywnicka**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/