

- zapewnienia oświetlenia ewakuacyjnego w korytarzach, klatkach schodowych, sali obsługi klienta zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- zabezpieczenia obiektu instalacją sygnalizacji pożaru zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- zamknięcia piwnicy drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- zamknięcia wejścia do pomieszczenia archiwum 06 drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- przystosowania do oddymiania najwyżej położonego okna w klatce schodowej oraz drzwi wejściowych, zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- wprowadzenia odpowiednich obowiązków zawierających zagadnienia ekspertyzy technicznej do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,
- zamknięcia kotłowni drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- wyposażenia pomieszczenia kotłowni w instalację wykrywczą – odcinającą zgodnie ze wskazaniem ekspertyzy technicznej,
- usunięcia lub wymiany boazerii na korytarzach i klatce schodowej na spełniającą wymagania w zakresie reakcji na ogień w przypadku braku potwierdzenia certyfikacji dla obecnie występującej.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust.3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków istniejących warunki techniczne mogą być spełnione w sposób inny niż w rozporządzeniu stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotem ekspertyzy i niniejszego postanowienia jest występowanie nieprawidłowości zagrażających życiu ludzi w obiekcie Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Chełmnie przy ulicy Grudziądzkiej 6. Budynek pod względem zagrożenia ludzi zakwalifikowano do kategorii ZLI + ZLIII. Pod względem wysokości budynek zakwalifikowano jako średniowysoki. W analizowanym w ekspertyzie technicznej budynku Urzędu Skarbowego, rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych określił, że budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni około 2000 m². Dla budynku średniowysokiego zakwalifikowanego do kategorii ZL I + ZL III ustawodawca przewidział wielkość strefy pożarowej do 5000 m². Analizowana w ekspertyzie technicznej powierzchnia pożarowa jest mniejsza od dopuszczalnej spełniając wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Z uwagi na kubaturę przekraczającą 1000 m³ wymagane jest zastosowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu odcinającego dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Ponadto wskazano w ekspertyzie technicznej zapewnienie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Zapewnienie sprawnego oświetlenia ewakuacyjnego umożliwi bowiem szybkie i sprawne opuszczenie zagrożonej części budynku, natychmiastową ewakuację osób w momencie ograniczonej widzialności, a także sprawniejsze użycie podręcznego sprzętu gaśniczego. Opracowujący ekspertyzę jako kluczowe rozwiązania zamiennie zaproponowali zabezpieczenie budynku w instalację

sygnalizacji pożarowej, która pozwoli na szybkie wykrycie pożaru w jego wczesnej fazie i natychmiastowe przekazanie informacji o zdarzeniu osobom przebywającym w obiekcie.

Zgodnie z art. 6a. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620 ze zm.) wymagania ochrony przeciwpożarowej dotyczące obiektów budowlanych lub terenów mogą być w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;
- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Po przeanalizowaniu zaproponowanych w załączonej do wniosku „Ekspertyzie technicznej (...)” rozwiązań zamiennych uznano, że ich realizacja spowoduje, że zostaną zapewnione powyższe wymagania, a tym samym zostanie uzyskany akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym budynku.

„Ekspertyza techniczna (...)” z czerwca 2019 roku stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 2, art. 129 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) dalej k.p.a. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a, w związku z art. 144 k.p.a.).



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Sławomir Herbowski

Załącznik: „Ekspertyza techniczna w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla obiektu Urzędu Skarbowego w Chełmnie przy ulicy Grudziądzkiej 6”

Otrzymują:

① Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy
ul. Warmińskiego 18
85-950 Bydgoszcz

2. Aa

Do wiadomości:

1. Ryszard Czaplewski
ul. Paderewskiego 18/2
85-075 Bydgoszcz

2. Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
w Chełmnie

JB