

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

„Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji sieci komputerowej LAN w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Tadeusza Rejtana 5 w Bydgoszczy, w którym mieści się Trzeci Urząd Skarbowy w Bydgoszczy”

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) **Etap pierwszy:** opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo– kosztorysowej modernizacji sieci komputerowej LAN w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Tadeusza Rejtana 5, w którym mieści się Trzeci Urząd Skarbowy w Bydgoszczy, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych służących do opisu przedmiotu zamówienia, opracowanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI), jeśli jest wymagane – złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.
- 2) **Etap drugi:** pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą modernizacja sieci komputerowej LAN w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Tadeusza Rejtana 5, w którym mieści się Trzeci Urząd Skarbowy w Bydgoszczy, pod warunkiem, że realizacja inwestycji dojdzie do skutku.

Opis stanu istniejącego:

Przedmiotowy budynek Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy to budynek użyteczności publicznej zlokalizowany przy ul. Rejtana 5, na działce działka nr 50/12, obręb 80 w Bydgoszczy. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 4.662,46 m². Budynek jest sześciokondygnacyjny, w pełni podpiwniczony, posiada dwie klatki schodowe oraz szyb dźwigowy.

Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji:

- ilość kondygnacji w budynku – 5 plus piwnica,
- ilość budynków objętych inwestycją – 1,
- ilość pokoi objętych inwestycją – 130,
- ilość projektowanych gniazd PEL (3 x RJ45 + 4 x AC) CAT6A – 134,
- modernizacja GPD w serwerowni.

Zakres rzeczowy przewidywanych robót:

Wykonanie dokumentacji projektowej, obejmującej:

- 1) modernizację pomieszczenia serwerowni dostosowującą pomieszczenie do wymogów określonych dla serwerowni lokalnej GPD,
- 2) wymianę instalacji sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku,
- 3) instalację urządzeń aktywnych i pasywnych w GPD,
- 4) instalację dedykowanego zasilania dla serwerowni oraz instalacji logicznej LAN,

- 5) adaptację do obecnego systemu włamania i napadu oraz systemu kontroli dostępu do pomieszczenia serwerowni,
- 6) uwzględnienie w projekcie wykonania pomiarów i testów całej sieci logicznej oraz gwarantowanej dedykowanej instalacji zasilającej 230V,
- 7) uwzględnienie w projekcie wykonania dokumentacji powykonawczej.

Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:
kod CPV 71248000–8, 32410000–0, 71320000–7

I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Etap pierwszy:

- a) Wykonanie inwentaryzacji istniejącego stanu budynku, w tym istniejących urządzeń oraz instalacji w zakresie niezbędnym do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Zamawiającego.
- b) Wykonanie dokumentacji budowlano - projektowej uwzględniającej wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i sprawdzeniami, które stanowią podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub umożliwiają prowadzenie zamierzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- c) Wykonanie projektów budowlano - wykonawczych zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- d) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane.
- e) Wykonanie przedmiaru robót zgodnie z § 6-10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- f) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z § 12-14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).

- g) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z § 2-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- h) Wykonanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI) sporządzonej zgodnie z § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 r. Nr 238, poz. 1579).
- i) Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub innego wymaganego prawem dokumentu umożliwiającego prowadzenie robót.

2) Etap drugi:

- a) Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie przyszłych robót budowlanych (pod warunkiem przystąpienia do ich realizacji) zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustaw z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i zapisami umowy (załącznik nr 11 do Zapytania ofertowego) polegającego w szczególności na:

- stwierdzeniu w toku wykonania robót budowlanych ich zgodności realizacji z projektem;
- opiniowaniu i uzgadnianiu dokumentacji dotyczącej robót budowlanych w zakresie związanym z dokumentacją projektową;
- uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestycyjnego;
- sporządzaniu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwania i pisma Wykonawców na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (w tym odpowiedzi na wnioski złożone w trybie art. 135 lub 284 ustawy Prawo zamówień publicznych) oraz organów administracji w terminach w nich zastrzeżonych;
- sporządzaniu uzupełniających rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne;
- wyjaśnianiu wątpliwości zespołu podmiotu wykonującego roboty budowlane dotyczących dokumentacji projektowej;
- dokonywanie kwalifikacji zamierzonych odstępień od zatwierdzonego projektu oraz sporządzenie i zamieszczanie w projekcie odpowiednich informacji dotyczących tych odstępień.

Czas reakcji na zgłoszenie w okresie realizacji nadzoru autorskiego wynosi 2 dni robocze lub krótszy zgodnie z ofertą Wykonawcy. Jako czas reakcji Zamawiający rozumie czas niezbędny na pojawienie się przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub terenie przyszłej budowy w celu usunięcia/wyjaśnienia usterek lub wątpliwości związanych z opracowaną dokumentacją.

W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający ustala minimalną liczbę 4 wizyt autorów dokumentacji projektowej (na miejscu realizacji robót budowlanych). Ponadto dopuszcza się bieżące konsultacje i uzgodnienia telefoniczne oraz za pomocą korespondencji pocztą elektroniczną.

Nadzór autorski sprawowany będzie do dnia 31 grudnia 2021 r. z możliwością jego przedłużenia na dalszy czas realizowania robót.

W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót budowlanych wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego nie przysługuje.

II. Kompleksowa dokumentacja projektowo–kosztorysowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych będzie służyła do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i musi być zgodna z zapisami art. 99–103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

III. Założenia do przedmiotu zamówienia:

Informacje podstawowe:

Dokumentacja projektowa, która obejmuje:

- 1) modernizację pomieszczenia serwerowni dostosowującą pomieszczenie do wymogów określonych dla serwerowni lokalnej GPD,
- 2) instalację sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku,
- 3) instalację urządzeń aktywnych i pasywnych w GPD,
- 4) instalację dedykowanego zasilania dla serwerowni oraz instalacji logicznej LAN,
- 5) adaptację do obecnego systemu włamania i napadu oraz systemu kontroli dostępu do pomieszczenia serwerowni.

A. musi zostać opracowana w oparciu o wymagania określone w dokumentach aktualnie obowiązujących w resorcie finansów: „STANDARD INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH RESORTU FINANSÓW” oraz „STANDARD OBIEKTÓW PRZETWARZANIA DANYCH”, które zostaną udostępnione wybranemu Wykonawcy.

B. musi zawierać:

- a) wytyczne oraz ustalenia z Zamawiającym;
- b) założenia przyjęte przez Projektanta (koncepty po konsultacjach z Zamawiającym);
- c) opis techniczny zadań, przyjętej idei i architektury połączeń;
- d) opis konkretnych elementów (budowa, parametry, wymagania dotyczące parametrów oraz wskazówki instalacyjne);
- e) zasady prowadzenia tras, mocowania kabli, budowy przepustów, promienie gięcia, zapasy kabli, etc.;
- f) rysunki schematyczne (poglądowe), rysunki szczegółów (konfiguracje PEL, etc.) dla każdej kondygnacji;
- g) schematy ideowe, rysunki wyposażenia szaf, podkłady z trasami i punktami końcowymi w formie rzutów dla każdej kondygnacji;
- h) tablice / sposoby i adresacja krosowań;
- i) oznaczenia portów – propozycja lub wg wymagań Użytkownika;
- j) procedury pomiarowe – dokładnie opisane włącznie z ustawieniem przykładowego miernika, etc.;
- k) odbiór i certyfikacja wykonanej instalacji – opis wymagań;
- l) specyfikację materiałową – na etapie projektu należy uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

Informacje dodatkowe:

- 1) Projekt instalacji sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku obejmuje: około 134 punktów PEL (3 x RJ45 + 4 x AC) sieci co najmniej kategorii 6a i minimalnej przepustowości 1000 Mbps, jednakże Zamawiający na etapie projektu dopuszcza możliwość zmiany ich ilości w zależności od uwarunkowań technicznych lub nieprzewidzianych wcześniej okoliczności. GPD (Główny Punkt Dystrybucyjny) ma się znajdować w pomieszczeniu serwerowni. Ilość pokoi objętych inwentaryzacją – 130.
- 2) Projekt modernizacji pomieszczenia serwerowni, instalacji sieci teleinformatycznej oraz wydzielonej – dedykowanej instalacji elektrycznej dla zasilania sprzętu komputerowego. Powyższe zgodnie z wymogami i wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 3) Projekt instalacji dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN obejmuje przebudowę rozdzielni elektrycznej, wymianę zabezpieczenia głównego serwerowni wraz z systemem sterowania wyłącznika p.poż., wykonanie gniazd zasilających sieci dedykowanej. Dokładna ilość zostanie wskazana przez Zamawiającego na etapie wykonywania projektu. Każdy pokój powinien mieć wykonaną instalację zgodną z odpowiednimi normami. Poszczególne obwody oraz tablice rozdzielcze powinny być odpowiednio opisane – czytelnie dla Zamawiającego.
- 4) Projekt systemu kontroli dostępu do pomieszczenia GPD, umożliwiający zidentyfikowanie i rejestrację pobytu. Powyższe zgodnie z wymogami oraz wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 5) Adaptacja do obecnego systemu włamania i napadu. Powyższe zgodnie z wymogami i wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 6) Projekt instalacji urządzeń w serwerowni zgodnie oraz w ewentualnym pomieszczeniu technicznym zgodnie z wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 7) Maksymalna długość kabla teledacyjnego okablowania (od punktu dystrybucyjnego do gniazda końcowego) nie może przekroczyć 90 metrów.
- 8) W przypadku infrastruktury LAN wymagana jest jednolita 25-letnia bezpłatna gwarancja na system od producenta systemu okablowania strukturalnego zawierająca w sobie również gwarancję na komponenty (m.in.: kable instalacyjne, gniazda, panele krosowe, elementy przyłączeniowe, kable krosowe i przyłączeniowe, itp.).
- 9) W przypadku szaf teledacyjnych oraz elementów zarządzających wymagana jest minimum 5-letnia bezpłatna gwarancja.
- 10) Wykonawca przedkłada do akceptacji Zamawiającemu roboczą wersję dokumentacji przed jej ostatecznym przekazaniem.
- 11) Projekt powinien uwzględnić konieczność zapewnienia ciągłości pracy jednostki Izby Administracji Skarbowej w trakcie realizacji zadania oraz wykonywanie prac etapowo.
- 12) Projekt powinien uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

IV. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) Inwentaryzację budynku – 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie DWG na nośniku CD lub DVD,
- b) Projekty budowlano – wykonawcze dla wszystkich robót – 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie DWG na nośniku CD lub DVD,
- c) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane) – 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i DOC na nośniku CD lub DVD.
- d) Przedmiary robót dla wszystkich robót – 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ATH na nośniku CD lub DVD.
- e) Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót – 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ATH na nośniku CD lub DVD,
- f) Wartość kosztorysową inwestycji WKI – 3 egz. w formie papierowej 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i XLS na nośniku CD lub DVD,
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót STWiOR^{*)} – 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i DOC na nośniku CD lub DVD.

**) Opisane pozycje w tych opracowaniach muszą być adekwatne do technologii i produktów opisanych lub wynikających z dokumentacji projektowej*

V. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.

VI. Tajemnica służbowa

Ze względu na poufność prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) zachowania tajemnicy danych technicznych i użytkowych zaprojektowanych instalacji,
- 2) zachowania tajemnicy służbowej w zakresie informacji jakie uzyska w trakcie wykonywanej pracy.

Zobowiązanie powyższe winno zostać złożone przez Wykonawcę pisemnie z podaniem z imienia i nazwiska osoby zobowiązującej się.