

Opis przedmiotu zamówienia

(Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji serwerowni oraz sieci komputerowej LAN w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Rejtana 5 w Bydgoszczy)

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) **Etap pierwszy:** opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji serwerowni oraz sieci komputerowej LAN w budynku oddanym w trwały zarząd Izbie Administracji Skarbowej w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. Rejtana 5, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych służących do opisu przedmiotu zamówienia, opracowanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI), jeśli jest wymagane – złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.
- 2) **Etap drugi:** pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą „Modernizacja serwerowni oraz sieci komputerowej LAN Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy w budynku Izby Skarbowej w Bydgoszczy przy ul. Rejtana 5”, pod warunkiem, że realizacja inwestycji dojdzie do skutku.

Opis stanu istniejącego:

Przedmiotowy budynek Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy to budynek użyteczności publicznej zlokalizowany przy ul. Rejtana 5, na działce nr 50/12, obręb 80 w Bydgoszczy. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 4.662,46 m². Budynek jest sześciokondygnacyjny, w pełni podpiwniczony, posiada dwie klatki schodowe oraz szyb dźwigowy.

Dane o planowanym zakresie rzeczowym inwestycji:

- ilość kondygnacji w budynku – 5 plus piwnica,
- ilość budynków objętych inwestycją – 1,
- ilość pokoi objętych inwestycją w tym serwerownia i pomieszczenia techniczne – 19
- ilość projektowanych gniazd PEL (3 x RJ45 + 4 x AC) CAT6A – 30
- modernizacja GPD w serwerowni.

Zakres rzeczowy przewidywanych robót:

Wykonanie dokumentacji projektowej, obejmującej:

- demontaż istniejącego okablowania w przypadku konieczności jego wymiany,
- wykonanie sieci teledacyjnej w korytach naściennych w oparciu o miedziany system podwójnie ekranowany min. kat 6A, jednego producenta, oferujący bezpłatną, co najmniej, 25-letnią gwarancję,

- wykonanie sieci teledacyjnej w korytach naściennych,
- ułożenie instalacji zasilającej 230V w korytach naściennych,
- połączenie GPD z LPD znajdującym się na 2 piętrze (pomieszczenie serwerowni III US Bydgoszcz),
- naprawę ewentualnych uszkodzeń ścian,
- instalację oświetlenia awaryjnego,
- instalację monitoringu pomieszczenia GPD (montaż kamery z okablowaniem i włączeniem do systemu monitoringu wraz z zakupem NAS-a z dyskami do zapisu monitoringu),
- wymianę drzwi serwerowni na antywłamaniowe spełniające standardy kl. C, EI 60,
- modernizację serwerowni (instalacja wyposażenia szaf teledacyjnych, wymiana przełączników sieciowych),
- przebudowę tablicy rozdzielczej instalacji zasilającej 230V - wymiana i rozbudowa zabezpieczeń nadprądowych i przeciwprzepięciowych obwodów zasilania w rozdzielniach elektrycznych,
- instalację lub wymianę głównego wyłącznika zasilania pomieszczenia serwerowni i dedykowanej instalacji elektrycznej,
- instalację nowej sieci LAN w GPD (Głównym Punkcie Dystrybucyjnym) w serwerowni,
- uwzględnienie w projekcie wykonania pomiarów i testów całej sieci logicznej oraz gwarantowanej dedykowanej instalacji zasilającej 230V,
- uwzględnienie w projekcie wykonania dokumentacji powykonawczej.

Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem:
kod CPV 71248000-8, 32410000-0, 71320000-7.

I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Etap pierwszy:

- a) Wykonanie inwentaryzacji istniejącego stanu budynku, w tym istniejących urządzeń oraz instalacji w zakresie niezbędnym do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Zamawiającego.
- b) Wykonanie dokumentacji budowlano - projektowej uwzględniającej wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i sprawdzeniami, które stanowią podstawę

do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub umożliwiają prowadzenie zamierzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- c) Wykonanie projektów budowlano - wykonawczych zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- d) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane.
- e) Wykonanie przedmiaru robót zgodnie z § 6-10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- f) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z § 12-14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- g) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z § 2-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- h) Wykonanie wartości kosztorysowej inwestycji (WKI) sporządzonej zgodnie z § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 r. Nr 238, poz. 1579).
- i) Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub innego wymaganego prawem dokumentu umożliwiającego prowadzenie robót.

2) Etap drugi:

- a) Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie przyszłych robót budowlanych (pod warunkiem przystąpienia do ich realizacji) zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustaw z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i zapisami umowy (załącznik nr 11 do Zapytania ofertowego) polegającego w szczególności na:
 - stwierdzeniu w toku wykonania robót budowlanych ich zgodności realizacji z projektem;
 - opiniowaniu i uzgadnianiu dokumentacji dotyczącej robót budowlanych w zakresie związanym z dokumentacją projektową;

- uzgodnieniu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestycyjnego;
- sporządzaniu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwania i pisma Wykonawców na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (w tym odpowiedzi na wnioski złożone w trybie art. 135 lub 284 ustawy Prawo zamówień publicznych) oraz organów administracji w terminach w nich zastrzeżonych;
- sporządzaniu uzupełniających rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne;
- wyjaśnianiu wątpliwości zespołu podmiotu wykonującego roboty budowlane dotyczących dokumentacji projektowej;
- dokonywanie kwalifikacji zamierzonych odstępień od zatwierdzonego projektu oraz sporządzenie i zamieszczanie w projekcie odpowiednich informacji dotyczących tych odstępień.

Czas reakcji na zgłoszenie w okresie realizacji nadzoru autorskiego wynosi 2 dni robocze lub krótszy zgodnie z ofertą Wykonawcy. Jako czas reakcji Zamawiający rozumie czas niezbędny na pojawienie się przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub terenie przyszłej budowy w celu usunięcia/wyjaśnienia usterek lub wątpliwości związanych z opracowaną dokumentacją.

W ramach nadzoru autorskiego Zamawiający ustala minimalną liczbę 4 wizyt autorów dokumentacji projektowej (na miejscu realizacji robót budowlanych). Ponadto dopuszcza się bieżące konsultacje i uzgodnienia telefoniczne oraz za pomocą korespondencji pocztą elektroniczną.

Nadzór autorski sprawowany będzie do dnia 31 grudnia 2021 r. z możliwością jego przedłużenia na dalszy czas realizowania robót.

W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót budowlanych wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego nie przysługuje.

II. Kompleksowa dokumentacja projektowo–kosztorysowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych będzie służyła do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i musi być zgodna z zapisami art. 99–103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

III. Założenia do przedmiotu zamówienia:

Informacje podstawowe:

Dokumentacja projektowa, która obejmuje:

- 1) modernizację pomieszczenia serwerowni dostosowującą pomieszczenie do wymogów określonych dla serwerowni regionalnej,
- 2) instalację sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku,
- 3) instalację urządzeń w serwerowni,
- 4) instalację gwarantowanego zasilania dla serwerowni i pomieszczeniach technicznych,
- 5) instalację gwarantowanego dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN,
- 6) instalację monitoringu pomieszczenia (instalacje kamer z okablowaniem i włączeniem do systemu monitoringu wraz z NAS-em do zapisu monitoringu),
- 7) instalację oświetlenia alarmowego,
- 8) wymianę drzwi serwerowni na antywłamaniowe spełniające standardy kl. C, EI 60,

9) adaptację do obecnego systemu włamania i napadu oraz systemu kontroli dostępu do pomieszczenia serwerowni.

A. musi zostać opracowana w oparciu o wymagania określone w dokumentach aktualnie obowiązujących w resorcie finansów: „STANDARD INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH RESORTU FINANSÓW” oraz „STANDARD OBIEKTÓW PRZETWARZANIA DANYCH”, które zostaną udostępnione wybranemu Wykonawcy.

B. musi zawierać:

- a) wytyczne oraz ustalenia z Zamawiającym;
- b) założenia przyjęte przez Projektanta (koncepty po konsultacjach z Zamawiającym);
- c) opis techniczny zadań, przyjętej idei i architektury połączeń;
- d) opis konkretnych elementów (budowa, parametry, wymagania dotyczące parametrów oraz wskazówki instalacyjne);
- e) zasady prowadzenia tras, mocowania kabli, budowy przepustów, promienie gięcia, zapasy kabli, etc.;
- f) rysunki schematyczne (poglądowe), rysunki szczegółów (konfiguracje PEL, etc) dla każdej kondygnacji;
- g) schematy ideowe, rysunki wyposażenia szaf, podkłady z trasami i punktami końcowymi w formie rzutów dla każdej kondygnacji;
- h) tablice / sposoby i adresacja krosowań;
- i) oznaczenia portów – propozycja lub wg wymagań Użytkownika;
- j) procedury pomiarowe – dokładnie opisane włącznie z ustawieniem przykładowego miernika, etc.;
- k) odbiór i certyfikacja wykonanej instalacji – opis wymagań;
- l) specyfikację materiałową – na etapie projektu należy uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

Informacje dodatkowe:

1) Projekt modernizacji instalacji sieci LAN w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku obejmuje: około 30 punktów PEL (3 x RJ45 + 4 x AC) sieci co najmniej kategorii 6a i minimalnej przepustowości 1000 Mbps, jednakże Zamawiający na etapie projektu dopuszcza możliwość zmiany ich ilości w zależności od uwarunkowań technicznych lub nieprzewidzianych wcześniej okoliczności. GPD (Główny Punkt Dystrybucyjny) ma się znajdować w pomieszczeniu serwerowni. Ilość pokoi objętych inwentaryzacją – 19.

2) Projekt modernizacji pomieszczenia serwerowni, instalacji sieci teleinformatycznej oraz gwarantowanej wydzielonej – dedykowanej instalacji elektrycznej dla zasilania sprzętu komputerowego. Powyższe zgodnie z wymogami i wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.

3) Projekt modernizacji instalacji gwarantowanego dedykowanego zasilania dla instalacji logicznej LAN obejmuje przebudowę rozdzielni elektrycznej, wykonanie gniazd zasilających sieci dedykowanej. Dokładna ilość zostanie wskazana przez Zamawiającego na etapie wykonywania projektu. Każdy pokój powinien mieć wykonaną instalację zgodną z odpowiednimi normami. Poszczególne obwody oraz tablice rozdzielcze powinny być odpowiednio opisane - czytelnie dla Zamawiającego.

- 4) Projekt systemu kontroli dostępu do pomieszczenia GPD, umożliwiający zidentyfikowanie i rejestrację pobytu. Powyższe zgodnie z wymogami oraz wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 5) Adaptacja do obecnego systemu włamania i napadu. Powyższe zgodnie z wymogami i wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 6) Projekt instalacji urządzeń w serwerowni zgodnie oraz w ewentualnym pomieszczeniu technicznym zgodnie z wytycznymi oraz wymaganiami Zamawiającego.
- 7) Maksymalna długość kabla teledacyjnego okablowania (od punktu dystrybucyjnego do gniazda końcowego) nie może przekroczyć 90 metrów.
- 8) W przypadku infrastruktury LAN wymagana jest jednolita 25-letnia bezpłatna gwarancja na system od producenta systemu okablowania strukturalnego zawierająca w sobie również gwarancję na komponenty (m.in.: kable instalacyjne, gniazda, panele krosowe, elementy przyłączeniowe, kable krosowe i przyłączeniowe, itp.).
- 9) W przypadku szaf teledacyjnych oraz elementów zarządzających wymagana jest minimum 5-letnia bezpłatna gwarancja.
- 10) Wykonawca przedkłada do akceptacji Zamawiającemu roboczą wersję dokumentacji przed jej ostatecznym przekazaniem.
- 11) Projekt powinien uwzględnić konieczność zapewnienia ciągłości pracy jednostki Izby Administracji Skarbowej w trakcie realizacji zadania oraz wykonywanie prac etapowo.
- 12) Projekt powinien uwzględnić odpowiednią ilość zapasowych elementów wymiennych i odpowiednich narzędzi w celu zapewnienia możliwości przyszłej samodzielnej rekonfiguracji przez użytkownika.

IV. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) Inwentaryzację budynku - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie dwg na nośniku CD lub DVD,
- b) Projekty budowlano - wykonawcze dla wszystkich robót (w tym plan BIOZ jeśli jest wymagany) - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF oraz rysunki w formacie dwg na nośniku CD lub DVD,
- c) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadkach, gdy jej opracowanie jest wymagane) - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i doc na nośniku CD lub DVD.
- d) Przedmiary robót dla wszystkich robót - 5 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ath na nośniku CD lub DVD,
- e) Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i ath na nośniku CD lub DVD,

- f) Wartość kosztorysową inwestycji WKI - 3 egz. w formie papierowej 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i xls na nośniku CD lub DVD,
- g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót STWiOR^{*)} - 3 egz. w formie papierowej, 3 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF i doc na nośniku CD lub DVD.

**) Opisane pozycje w tych opracowaniach muszą być adekwatne do technologii i produktów opisanych lub wynikających z dokumentacji projektowej*

V. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.

VI. Tajemnica służbowa

Ze względu na poufność prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

1. zachowania tajemnicy danych technicznych i użytkowych zaprojektowanych instalacji,
2. zachowania tajemnicy służbowej w zakresie informacji jakie uzyska w trakcie wykonywanej pracy.

Zobowiązanie powyższe winno zostać złożone przez Wykonawcę pisemnie z podaniem z imienia i nazwiska osoby zobowiązującej się.